

Протокол №4
засідання архітектурно-містобудівної ради
при відділі містобудування та архітектури облдержадміністрації

09.07.2020 р.

м. Хмельницький

Присутні члени ради:

ПІБ	Посада
Дунаєвська Ірина Михайлівна	начальник відділу містобудування та архітектури облдержадміністрації — головний архітектор області, голова ради;
Панасюк Віктор Матвійович	архітектор, директор проектної майстерні “Зодчий”, м. Хмельницький, заступник голови ради (за згодою);
Параскевич Анжела Володимирівна	головний спеціаліст відділу містобудування та архітектури ОДА, секретар ради
Габрикевич Микола Іванович	заступник начальника управління, начальник відділу безпеки середовища життєдіяльності управління державного нагляду за дотриманням санітарного законодавства Головного управління Держпродспоживслужби України у Хмельницькій області
Гнатюк Олександр Васильович	провідний фахівець відділу організації заходів цивільного захисту управління організації реагування на надзвичайні ситуації та цивільного захисту Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області
Денисов Денис Валерійович	судовий експерт Київського НДІ судових експертиз (за згодою)
Дуда Сергій Вікторович	директор ДП «Хмельницька обласна служба місцевих автодоріг»
Дунаєвський Віктор Володимирович	архітектор, м. Хмельницький (за згодою);
Козак Сергій Іванович	заступник голови правління Хмельницької організації Національної спілки архітекторів України (за згодою);

Козюк Тарас Анатолійович	голова правління Хмельницької організації Національної спілки архітекторів України (за згодою);
Колесник Володимир Григорович	заступник начальника управління лісового та мисливського господарства
Панасюк Олексій Вікторович	архітектор “Проектна майстерня “Зодчий” (за згодою);
Пастухов Микола Петрович	начальник відділу експлуатації Служби автомобільних доріг у Хмельницькій області
Плащева Тетяна Григорівна	головний спеціаліст відділу планування організації цивільного захисту населення та підготовки органів управління;
Сердюков Василь Олексійович	директор ТОВ “Хмельницькархпроект” (за згодою);

Відсутні члени ради:

Беляков Павло Валентинович	архітектор, заступник директора Хмельницької філії ДП «УКРДЕРЖБУДЕКСПЕРТИЗА» (за згодою)
Дикан Михайло Петрович	заступник начальника відділу з управління інфраструктурою та меліоративного моніторингу Регіонального офісу водних ресурсів у Хмельницькій області
Доміна Андрій Олександрович	начальник управління запобігання НС ГУДСНС України у Хмельницькій області
Коломієць Вадим Петрович	головний фахівець відділу організації заходів цивільного захисту управління організації реагування на надзвичайні ситуації та цивільного захисту Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області (за згодою)
Копил Микола Лукіч	заслужений архітектор України, м. Хмельницький (за згодою);
Лукашук Валентина Сергіївна	заступник начальника – начальник відділу управління культури, національностей, релігії та туризму облдержадміністрації

Мартинюк Павло Євгенович	архітектор, м. Хмельницький (за згодою)
Саган Олександр Володимирович	головний фахівець відділу організації заходів цивільного захисту управління організації реагування на надзвичайні ситуації та цивільного захисту Головного управління ДСНС України у Хмельницькій області (за згодою)
Шпаковський Сергій Михайлович	завідувач відділом охорони пам'яток історії та культури у Хмельницькій області
ШахубМілуді	головний архітектор проекту ПП "АрхШахубПроект" (за згодою)
Шибецька Валентина Олександрівна	начальник управління оцінки впливу на довкілля, регулювання природокористування та моніторингу Департаменту екології та природних ресурсів Хмельницької облдержадміністрації

Запрошені:

Начальник відділу будівництва та архітектури Кордаш Сергій Володимирович.

Завідувач кафедри основ проектування Хмельницького національного університету к.т.н. Дорофєєв Олександр Анатолійович, член робочої групи освітньо-професійної програми «Архітектура та містобудування» к. арх. Негай Георгій Андрійович.

Порядок денний:

1. Розгляд генеральних планів та планів зонування територій сіл Летичівського району:

- с. Снітівки;
- с. Греченці;
- с. Бохни;
- с. Грушківці;
- с. Буцні

Розробник: Діпромiсто (м. Рівне)

Доповiдач: архiтектор - Кiсь Тетяна, ГАП- Розора М.Г.

2. Розгляд генеральних планів та планів зонування територій сіл Красилівського району:

- с. Западинці;
- с. Баглайки

Розробник: ТОВ «Кайлас-К» м. Хмельницький

Доповiдач: ГАП – Лопатюк Микола Олександрович, доповiдач – Шевчук Олександр Іванович

3. Презентація освітньо-професійної програми «Архітектура та містобудування» підготовки спеціалістів за спеціальністю «Архітектура та містобудування» в Хмельницькому національному університеті.

1. Розгляд генеральних планів та планів зонування територій сіл с. Снітівки, с. Греченці, с. Бохни, с. Грушківці, с. БуцніЛетичівського району.

Село Буцні знаходиться на території Летичівської об'єднаної громади, знаходиться на південний-схід від смт. Летичів та на відстані 26 км . Територія села нараховує – 59 дворів, населення становить 127 чоловік. Площа населеного пункту становить 127,6 га.

Село електрифіковане та телефонізоване. Теплопостачання, газ, водопровід та водовідведення відсутні.

Санітарна очистка садибної забудови проводиться індивідуально в кожному дворі.

Сучасна мережа об'єктів культурно-побутового обслуговування населення представлена :

Сучасна мережа об'єктів культурно-побутового обслуговування населення характеризується розміщенням на території населеного пункту :

1. заклади освіти: навчальних закладів в с.Буцні немає, діти підвозяться шкільним автобусом в школу та дитячий садок, що знаходяться в с.Голинище (за 4 км.)

2. заклади культури:клубна установа, що розрахована на 70 місць; бібліотека

3. культові будівлі:Церква Різдва Пресвятої Богородиці УПЦМП;

4. заклади охорони здоров'я:фельдшерсько - акушерський пункт комунальний заклад.

5.адміністративні заклади:немає

6. пам'ятки історії та культури:в с. Снітівка пам'яток археології , архітектури, об'єктів садово-паркового мистецтва,пам'яток історії та монументального мистецтва не зареєстровано.

7. заклади торгівлі:торгівельна мережа села представлена магазином змішаної торгівлі – 1шт.

Населення забезпечене об'єктами громадського обслуговування в межах сільської ради.

Господарський комплекс.

На території населеного пункту територій виробничого призначення немає .

На півдні від населеного пункту знаходиться виробнича територія господарського двору (недіючий).

Кладовища.

На заході від населеного пункту розміщено діюче кладовище відкритого типу площею 2,0 га з санітарно-захисною зоною 300м.

Сміттєзвалища.

Вивіз побутових відходів с. Буцні здійснюватиметься на санкціоноване сміттєзвалище, яке розташоване на території сільської ради.

Дані об'єкти господарювання здійснюють вплив на подальший розвиток населеного пункту, оскільки передбачають встановлення планувальних обмежень, які зачіпають територію населеного пункту.

Транспортне забезпечення.

Через територію села проходить автодорога місцевого (обласного) значення О-231010 (Старий Остропіль - Вовковинці) протяжністю 0,9 км. (IV-категорія) .

Транспортне сполучення з обласним центром забезпечується приватними перевізниками, маршрутними таксі та автобусами, транспортними засобами, що є в населення по автошляхах з твердим покриттям. На території села розташована одна існуюча автобусна зупинка .

Інженерне забезпечення села на час розробки проекту наступне:

- а) жителі садибної забудови користуються індивідуальними колодязями та свердловинами;
- б) населення індивідуальної забудови користується септиками, дворовими вбиральнями;
- в) теплопостачання індивідуальне;
- г) електропостачання здійснюється від електропідстанції 35/10кВ;
- д) село має телефонний зв'язок через кабель зв'язку .

Пропозиції щодо змін меж населеного пункту:

Запропоновано збільшити площу населеного пункту шляхом включення до меж села незабудованих територій із земель запасу сільської ради, земель сільськогосподарського призначення та виробничих територій. На даний час площа села складає 127,6 га, запропоновано включити 21,69 га, загалом проектна проща населеного пункту становитиме 149,29 га.

На розрахунковий період (2017-2037рр.) запроектовано:

- ущільнення житлової забудови;
- передбачено виділення земельної ділянки під пожежне депо на 1 машину.
- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти рекреаційного призначення та активного відпочинку ,

На розрахунковий період забудови 2017-2037рр. запроектовано 55 житлових будинки з присадибними ділянками, загальною житловою площею 13,56 га., житловий фонд становить 9,12 тис. м²

Господарський комплекс.

Згідно проекту Генерального плану села Буцні землі господарських та виробничих територій запропоновано внести в межі населеного пункту (території для розміщення виробництв з санітарно захисними зонами до 50 м.).

Кладовища.

В західній частині с. Буцні є кладовище за межами села . Заповнення кладовища складає 80%, площа - 2,0 га.

Існуючого кладовища не достатньо для проектного населення.

Генеральним планом рекомендується закрити існуюче кладовище і виділити територію для нового на території сільської ради, в західному напрямку від існуючого кладовища , щоб СЗЗ 300м не впливала на розвиток населеного пункту та існуючу забудову. Перше зменшення СЗЗ можливе після 20 років, від моменту останнього поховання.

При розробленні генерального плану в санітарно-захисну зону потрапляють житлові будинки. Житлові будинки та споруди що потрапили в СЗЗ по мірі фізичного зносу підлягають перенесенню за межі санітарно-захисних зон.

Сміттєзвалище.

Існуюче сміттєзвалище не впливає своєю СЗЗ на існуючу житлову забудову.

Вивіз побутових відходів рекомендуємо здійснювати на обладнаний полігон в м.Хмельницький.

Комунально-складська зона.

Інженерне забезпечення села на час розробки проекту наступне:

- а) жителі садибної забудови користуються індивідуальними колодзями та свердловинами;
- б) населення індивідуальної забудови користується септиками, дворовими вбиральнями;
- в) теплопостачання індивідуальне;
- г) електропостачання здійснюється від електропідстанції 35/10кВ;
- д) село має телефонний зв'язок через кабель зв'язку .

У генеральному плані запроєктовано:

- виділення ділянок для розташування свердловин, ТП та інших інженерних споруд;
- розміщення очисних споруд.
- передбачено виділення земельної ділянки під пожежне депо на 1 пожмашину.

Протипожежні заходи:

В с. Буцні пропонується будівництво пожежного депо на одну машини, в східній частині села (вул.Берегова) , що забезпечить радіус обслуговування населеного пункту в межах нового генерального плану.

Село Бохни знаходиться на території Летичівської об'єднаної громади, знаходиться на південний-схід від смт.Летичів та на відстані 4 км . Територія села нараховує – 179 дворів, населення становить 468 чоловік. Площа населеного пункту становить 178,50 га.

Село електрифіковане, газифіковане та телефонізоване та частково має водопровід. Теплопостачання та водовідведення відсутні. Санітарна очистка проводиться індивідуально в кожному дворі.

Заклади культурно-побутового обслуговування.

Сучасна мережа об'єктів культурно-побутового обслуговування населення представлена :

1. заклади освіти:

Із навчальних закладів в с.Бохни функціонує загальноосвітня школа І-ІІ ст. на 80місць – навчається 42 учнів;
дитячий дошкільний навчальний заклад, розрахований на 15 місць.

2. заклади культури:

Клуб що розрахована на 120 місць.

3. культові будівлі:

Церква Івана Предтеча Української православної церкви Московського патріархату.

4. заклади охорони здоров'я:

фельдшерсько - акушерський пункт комунальний заклад на 3 ліжко-місця.

5.адміністративні заклади:

Сільська рада, відділення зв'язку.

6. пам'ятки історії та культури:

В с. Бохни пам'яток археології , архітектури та об'єктів садово-паркового мистецтва не зареєстровано.

В с. Бохни є пам'ятний знак на честь воїнів-односельців.

7. заклади торгівлі:

Торгівельна мережа села представлена магазинами змішаної торгівлі – 3шт.

Господарський комплекс.

Виробничі території розташовані поза межами села:

На заході від населеного пункту знаходиться виробнича територія господарського двору , який на даний час не функціонує (руїни).

В східній частині від населеного пункту розміщено діюче кладовище відкритого типу площею 1,4 га з санітарно-захисною зоною 300м.

Данні об'єкти впливають на подальший розвиток села.

Транспортне забезпечення.

Через територію села проходить автодорога місцевого значення О-231005Стрий – Тернопіль – Кировоград - Знам'янка) протяжністю 2,2 км. (IV-категорія) .

Транспортне сполучення з обласним центром забезпечується приватними перевізниками, маршрутними таксі та автобусами, транспортними засобами, що є в населення по автошляхах з твердим покриттям. В селі розташована одна існуюча автобусна зупинка.

Інженерне забезпечення села на час розробки проекту наступне:

а) жителі садибної забудови користуються індивідуальними колодязями та свердловинами;

б) населення індивідуальної забудови користується септиками, дворовими вбиральнями;

в) теплопостачання індивідуальне;

г) електропостачання здійснюється від електропідстанції 35/10кВ;

д) газофіковане ;

є) село має телефонний зв'язок через кабель зв'язку .

Пропозиції щодо зміни меж населеного пункту.

Запропоновано збільшити площу населеного пункту шляхом включення до меж села незабудованих територій із земель запасу сільської ради, земель сільськогосподарського призначення та виробничих територій. На даний час площа села складає 178,50 га, запропоновано включити 289,56 га, загалом проектна проща населеного пункту становитиме 468,06 га.

На розрахунковий період (2017-2037рр.) запроектовано:

- житлові квартали: північній та північно-західній частинах села та ущільнення житлової забудови;

- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти комерційного призначення;

- передбачено виділення земельної ділянки під пожежне депо на 1 машину.

- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти рекреаційного призначення та активного відпочинку ,

- передбачено виділення земельної ділянки під об'єкти громадського призначення в центральній частині населеного пункту,

На розрахунковий період забудови 2017-2037рр. запроектовано 210 житлових будинки з присадибними ділянками, загальною житловою площею 52,63 га., житловий фонд становить 31,12 тис. м²

Господарський комплекс.

Виробнича зона.

Згідно проекту Генерального плану села Бохни території господарських та виробничих територій запропоновано внести в межі населеного пункту (території для розміщення виробництв з санітарно захисними зонами 50 м то 100 м.).

На південному – заході села запроєктована територія для індустріального парку . Територія парку поділена на виробничі зони з різними СЗЗ, від 100 до 1000м. На заході села запроєктована територія для виробничих об'єктів з СЗЗ 25м.

Кладовища.

В східній частині с. Бохни є кладовище в межах села . Заповнення кладовища складає 94%, площа - 1,4га.

Існуючого кладовища не достатньо для проектного населення.

Генеральним планом рекомендується закрити існуюче кладовище і виділити територію для нового на території сільської ради, в східному напрямку від існуючого кладовища , площею 0,9 га., щоб СЗЗ 300м не впливала на розвиток населеного пункту та існуючу забудову.

Перше зменшення СЗЗ можливе після 20 років, від моменту останнього поховання.

Сміттєзвалище.

Існуюче сміттєзвалище впливає своєю СЗЗ на існуючу житлову забудову.

Сміття і тверді відходи підлягають видаленню за межі населеного пункту для наступного сортування на існуючому сміттєзвалищі. Вивіз побутових відходів рекомендуємо здійснювати на обладнаний полігон в м.Хмельницький.

Комунально-складська зона.

Інженерне забезпечення села на час розробки проекту наступне:

а) на даний час с. Бохни забезпечене централізованим водопостачанням частково. Населення дво- та одноповерхової садибної забудови користується водою з шахтних колодязів.

б) на даний час в с. Бохни централізоване водовідведення відсутнє. Населення садибної забудови користується надвірними вбиральнями.

в) теплопостачання індивідуальне;

г) електропостачання села Бохни здійснюється від електропідстанції 35/10 кВт. Розподіл електроенергії по селу здійснюється від існуючих ТП повітряними лініями 0,4 кВ .

д) населений пункт газифікований.

є) село має телефонний зв'язок через кабель зв'язку .

У генеральному плані запроєктовано:

- виділення ділянок для розташування свердловин, ТП, ГРП, КНС та інших інженерних споруд;

- розміщення проектних очисних споруд.

Протипожежні заходи:

Пропонується будівництво пожежного депо на одну машину, в східній частині села, по вул.. Гагаріна.

Проектне пожежне депо забезпечують радіус обслуговування даного населеного пункту в межах нового генерального плану.

Село Снітівка знаходиться на території Летичівської об'єднаної громади, знаходиться на південний-схід від смт. Летичів та на відстані 17 км . Територія села

нараховує – 217 дворів, населення становить 263 чоловік. Площа населеного пункту становить 278,5 га.

Село електрифіковане, газифіковане та телефонізоване. Теплопостачання, водопостачання та водовідведення відсутні.

Санітарна очистка садибної забудови проводиться індивідуально в кожному дворі.

Заклади культурно-побутового обслуговування.

Сучасна мережа об'єктів культурно-побутового обслуговування населення представлена :

Сучасна мережа об'єктів культурно-побутового обслуговування населення характеризується розміщенням на території населеного пункту :

1. заклади освіти:

- розташована ЗОШ. на 120 місць (робота на даний час призупинена з 2013р)
- дитячий навчальний заклад «Веселка» на 20 місць – відвідує 12 дітей;

2. заклади культури:

- клубна установа, що розрахована на 70 місць.
- бібліотека

3. культові будівлі:

Церква Святого Михайла УПЦ КП

4. заклади охорони здоров'я:

фельдшерсько - акушерський пункт комунальний заклад.

5. адміністративні заклади:

відділення зв'язку

6. пам'ятки історії та культури:

В с. Снітівка пам'яток археології , архітектури та об'єктів садово-паркового мистецтва не зареєстровано.

В с. Снітівка є пам'ятний знак на честь воїнів-земляків.

7. заклади торгівлі:

Торгівельна мережа села представлена магазинами змішаної торгівлі – 2шт.

Населення забезпечене об'єктами громадського обслуговування в межах сільської ради.

Господарський комплекс.

На території населеного пункту, на південному сході знаходиться виробнича територія « Летичів-Агро» з санітарно-захисною зоною 50м., та території господарського двору (недіючий стан).

Кладовища.

В південно-західній частині від населеного пункту розміщено діюче кладовище відкритого типу площею 2,82 га. з санітарно-захисною зоною 300м.,

Сміттєзвалища.

В південно-західній частині від населеного пункту розміщено санкціоноване сміттєзвалище площею 0,2 га. з санітарно-захисною зоною 500м.

Дані об'єкти господарювання здійснюють вплив на подальший розвиток населеного пункту, оскільки передбачають встановлення планувальних обмежень, які зачіпають територію населеного пункту.

Транспортне забезпечення.

Через територію села проходить автодорога місцевого (обласного) значення О-231004 (Летичів - Шпиченці) протяжністю 3,0 км. (IV-категорія) .

Транспортне сполучення з обласним центром забезпечується приватними перевізниками, маршрутними таксі та автобусами, транспортними засобами, що є в

населення по автошляхах з твердим покриттям. На території села розташована одна існуюча автобусна зупинка .

Інженерне забезпечення села на час розробки проекту наступне:

- а) жителі садибної забудови користуються індивідуальними колодязями та свердловинами;
- б) населення індивідуальної забудови користується септиками, дворовими вбиральнями;
- в) теплопостачання індивідуальне;
- г) електропостачання здійснюється від електропідстанції 35/10кВ;
- д) газифіковане ;
- е) село має телефонний зв'язок через кабель зв'язку .

Пропозиції щодо змін меж населеного пункту:

Запропоновано збільшити площу населеного пункту шляхом включення до меж села незабудованих територій із земель запасу сільської ради, земель сільськогосподарського призначення. На даний час площа села складає 278,5 га, запропоновано включити 10,80 га, загалом проектна проща населеного пункту становитиме 289,30 га.

На розрахунковий період (2017-2037рр.) запроектовано:

- ущільнення житлової забудови;
- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти комерційного призначення;
- передбачено виділення земельної ділянки під пожежне депо на 2 машини.
- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти рекреаційного призначення та активного відпочинку ,

На розрахунковий період забудови 2017-2037рр. запроектовано 34 житлових будинки з присадибними ділянками, загальною житловою площею 8,52 га., житловий фонд становить 55,01 тис. м²

Господарський комплекс.

Згідно проекту Генерального плану села Снітівка на землях господарських та виробничих територій, в південно-східній частині, запропоновано розмістити сільськогосподарськівиробництва з СЗЗ до 25 м.

Кладовища.

В південно-західній частині с. Снітівка є кладовище за межами села . Заповнення кладовища складає 90%, площа - 2,83 га.

Існуючого кладовища не достатньо для проектного населення.

Генеральним планом рекомендується закрити існуюче кладовище і виділити територію для нового на території сільської ради, в південно-західному напрямку від існуючого кладовища , щоб СЗЗ 300м не впливала на розвиток населеного пункту та існуючу забудову. Перше зменшення СЗЗ можливе після 20 років, від моменту останнього поховання.

При розробленні генерального плану в санітарно-захисну зону потрапляють житлові будинки. Житлові будинки та споруди що потрапили в СЗЗ по мірі фізичного зносу підлягають перенесенню за межі санітарно-захисних зон.

Сміттєзвалище.

Існуюче сміттєзвалище не впливає своєю СЗЗ на існуючу житлову забудову.

Вивіз побутових відходів рекомендуємо здійснювати на обладнаний полігон в м.Хмельницький.

Комунально-складська зона.

Інженерне забезпечення села на час розробки проекту наступне:

- а) жителі садибної забудови користуються індивідуальними колодзями та свердловинами;
- б) населення індивідуальної забудови користується септиками, дворовими вбиральнями;
- в) тепlopостачання індивідуальне;
- г) електропостачання здійснюється від електропідстанції 35/10кВ;
- д) газифіковане ;
- е) село має телефонний зв'язок через кабель зв'язку .

У генеральному плані запроєктовано:

- виділення ділянок для розташування свердловин, ТП та інших інженерних споруд;
- розміщення очисних споруд.

Протипожежні заходи:

В с. Снітівка пропонується будівництво пожежне депо на дві машини, в південно-східній частині села (вул.Садова) , що забезпечить радіус обслуговування населеного пункту в межах нового генерального плану.

Село Грушківці знаходиться на території Летичівської об'єднаної громади, знаходиться на південний-схід від смт. Летичів та на відстані 9 км . Територія села нараховує – 260 дворів, населення становить 568 чоловік. Площа населеного пункту становить 335,6 га.

Село електрифіковане, газифіковане та телефонізоване та частково має водопровід. Тепlopостачання та водовідведення відсутні.

Санітарна очистка садибної забудови проводиться індивідуально в кожному дворі.

Заклади культурно-побутового обслуговування.

Сучасна мережа об'єктів культурно-побутового обслуговування населення представлена :

Сучасна мережа об'єктів культурно-побутового обслуговування населення характеризується розміщенням на території населеного пункту :

1. заклади освіти:

- функціонує філія опорної школи «Летичівської ЗОШ І-ІІ ст. на 100місць – навчається 32 учнів;
- дитячий навчальний заклад «Пролісок» на 20 місць – відвідує 17 дітей;

2. заклади культури:

Клубна установа, що розрахована на 70 місць.

3. культові будівлі:

Церква Святої Варвари УПЦМП

4. заклади охорони здоров'я:

фельдшерсько - акушерський пункт комунальний заклад.

5. адміністративні заклади:

відділення зв'язку

6. пам'ятки історії та культури:

В с. Грушківці пам'яток археології , архітектури та об'єктів садово-паркового мистецтва не зареєстровано.

В с. Грушківці є Меморіальний комплекс : братська могила радянських воїнів та пам'ятний знак на честь воїнів-односельців.

7. заклади торгівлі:

Торгівельна мережа села представлена магазинами змішаної торгівлі – 3шт.

Населення забезпечене об'єктами громадського обслуговування в межах сільської ради.

Господарський комплекс.

На території населеного пункту територій виробничого призначення немає .

На північному сході від населеного пункту знаходиться виробнича територія господарського двору (ферма по розведенню овець) з санітарно-захисною зоною 300м , та на сході (зерносклад, сушарка, гаражі) з санітарно-захисною зоною 100м.

Кладовища.

В південно-східній частині від населеного пункту розміщено діюче кладовище відкритого типу площею 5,0 га з санітарно-захисною зоною 300м.

Дані об'єкти господарювання здійснюють вплив на подальший розвиток населеного пункту, оскільки передбачають встановлення планувальних обмежень, які зачіпають територію населеного пункту.

Транспортне забезпечення.

Через територію села проходить автодорога місцевого (обласного) значення О-231003 (Старий Остропіль - Вовковинці) протяжністю 1,9 км. (IV-категорія) .

Транспортне сполучення з обласним центром забезпечується приватними перевізниками, маршрутними таксі та автобусами, транспортними засобами, що є в населення по автошляхах з твердим покриттям. На території села розташована одна існуюча автобусна зупинка .

Інженерне забезпечення села на час розробки проекту наступне:

а) жителі садибної забудови користуються індивідуальними колодязями та свердловинами;

б) населення індивідуальної забудови користується септиками, дворовими вбиральнями;

в) тепlopостачання індивідуальне;

г) електропостачання здійснюється від електропідстанції 35/10кВ;

д) газифіковане ;

е) село має телефонний зв'язок через кабель зв'язку .

Пропозиції щодо змін меж населеного пункту:

Запропоновано збільшити площу населеного пункту шляхом включення до меж села незабудованих територій із земель запасу сільської ради, земель сільськогосподарського призначення та виробничих територій. На даний час площа села складає 335,6 га, запропоновано включити 40,79 га, загалом проектна проща населеного пункту становитиме 376,32 га.

На розрахунковий період (2017-2037рр.) запроєктовано:

- житлові квартали: північно-західній частинах села та ущільнення житлової забудови;
- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти комерційного призначення;
- передбачено виділення земельної ділянки під пожежне депо на 2 машини.
- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти рекреаційного призначення та активного відпочинку ,

На розрахунковий період забудови 2017-2037рр. запроєктовано 45 житлових будинки з присадибними ділянками, загальною житловою площею 11,07 га., житловий фонд становить 34,81 тис. м²

Господарський комплекс.

Згідно проекту Генерального плану села Грушківці землі господарських та виробничих територій запропоновано внести в межі населеного пункту (території для розміщення виробництв з санітарно захисними зонами до 100 м.).

Кладовища.

На території села діючих кладовищ немає

Генеральним планом рекомендується закрити існуюче кладовище і виділити територію для нового на території сільської ради, в південно-східному напрямку від існуючого кладовища, щоб СЗЗ 300м не впливала на розвиток населеного пункту та існуючу забудову. Перше зменшення СЗЗ можливе після 20 років, від моменту останнього поховання.

При розробленні генерального плану в санітарно-захисну зону потрапляють житлові будинки. Житлові будинки та споруди що потрапили в СЗЗ по мірі фізичного зносу підлягають перенесенню за межі санітарно-захисних зон.

Сміттєзвалище.

Вивіз побутових відходів с. Грушківці здійснюватиметься на санкціоноване сміттєзвалище, яке розташоване на південний схід від села.

Існуюче сміттєзвалище не впливає своєю СЗЗ на існуючу житлову забудову.

Сміття і тверді відходи підлягають видаленню за межі населеного пункту для наступного сортування на існуючому сміттєзвалищі. Вивіз побутових відходів рекомендуємо здійснювати на обладнаний полігон в м.Хмельницький.

Комунально-складська зона.

Інженерне забезпечення села на час розробки проекту наступне:

а) на даний час с. Грушківці забезпечене централізованим водопостачанням частково. Населення дво- та одноповерхової садибної забудови користується водою з шахтних колодязів.

б) на даний час в с. Грушківці централізоване водовідведення відсутнє. Населення садибної забудови користується надвірними вбиральнями.

в) тепlopостачання індивідуальне;

г) електропостачання села Грушківці здійснюється від електропідстанції 35/10 кВт. Розподіл електроенергії по селу здійснюється від існуючих ТП повітряними лініями 0,4 кВ

д) населений пункт газифікований.

е) село має телефонний зв'язок через кабель зв'язку.

У генеральному плані запроектовано:

- виділення ділянок для розташування свердловин, ТП, ГРП, КНС та інших інженерних споруд;

- розміщення проектних очисних споруд.

Противопожежні заходи.

В с. Грушківці пропонується будівництво пожежне депо на дві машини, в північно-східній частині села (вул. Ламана), що забезпечить радіус обслуговування населеного пункту в межах нового генерального плану.

Село Гречинці знаходиться на території Летичівської ОТГ. Населення складає 510 чоловік, площа – 249,59 га.

Село електрифіковане та телефонізоване. Тепlopостачання, водовідведення, водопостачання відсутні. Не газифіковане. Санітарна очистка проводиться індивідуально в кожному дворі.

Об'єкти культурно-побутового обслуговування:

- із навчальних закладів в с. Гречинці працює навчально-виховний комплекс Гречинецький НВК І-ІІІ ст. (на 300 учнів розраховано, навчається 71 та дитячий садок на 15 місць).

- Церква Святого Василя Великого;
- ФАП на 3 ліжко-місця;
- Клуб на 120 місць, відділення зв'язку, будинок селищної ради, магазин змішаної торгівлі.

На півночі від села знаходиться виробнича територія господарського двору, який на даний час не функціонує.

В західній частині села розміщено діюче кладовище відкритого типу площею 4,0 га з СЗЗ 300 м.

В с. Гречинці пам'яток археології, архітектури та О-в садово-паркового мистецтва не зареєстровано. В селі є пам'ятний знак на честь воїнів-односельців.

Пропозиції щодо змін меж населеного пункту:

Запропоновано зменшити площу села шляхом виключення з меж населеного пункту незабудованих територій, земель с/г призначення. Запропоновано виключити 18,26 га.

На розрахунковий період (2017-2037рр.) запроектовано:

- житлові квартали: ущільнення житлової забудови;
- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти комерційного призначення;
- Місцева пожежна охорона (пожежне авто 1), район обслуговування с. Гречинці, Івнці, Михунки, Чапля, Юрченки, Горбасів, Марківці, Западінці;
- передбачено виділення земельних ділянок під об'єкти рекреаційного призначення та активного відпочинку;
- передбачено виділення земельної ділянки під О-ти громадського призначення в центральній частині села.

На розрахунковий період забудови 2017-2037 рр. запроектовано 51 житлових будинків з присадибними ділянками, загальною житловою площею 11,69 га, житловий фонд – 31,12 тис метрів.

В північній частині села запроектована територія для стадіону, та фізкультурних майданчиків.

Виступили:

Дунаєвська І.М., Габрикевич М.І., Гнатюк О.В., Шибецька В.О., Пастухов М.П., Литовчук М.О., Дуда С.В.

Зауваження та пропозиції по с. Буцни:

1. Додатково до проекту генерального плану розробити схему у більш крупному масштабі, де дати розташування об'єктів поза межами населеного пункту (очисні споруди, КНС, клапдоивща, сміттєзвалища, перспективні т транспортні коридори.
2. Показати на тупікових проїздах поворотні майданчики 12,0м x 12,0м.
3. В пояснювальній записці прописати у табличній формі вулиці, номери будинків, які попадають у СЗЗ, прибережні захисні смуги річок, захисні смуги від лісів і т.д.

Зауваження та пропозиції по с. Бохни:

1. Додатково до проекту генерального плану розробити схему у більш крупному масштабі, де дати розташування об'єктів поза межами населеного пункту (очисні споруди, КНС, клапдоивща, сміттєзвалища, перспективні т транспортні коридори.
2. Проектну межу населеного пункту відкоригувати з урахуванням захисної смуги лісу, перспективного транспортного коридору дороги державного значення.

Зауваження та пропозиції по с. Снітівка:

1. Додатково до проекту генерального плану розробити схему у більш крупному масштабі, де дати розташування об'єктів поза межами населеного пункту (очисні споруди, КНС, клапдоивща, сміттєзвалища, перспективні т транспортні коридори.
2. Знайти інше місце для кладовища і відобразити у проекті генерального плану населеного пункту.

Зауваження та пропозиції по с. Грушківці:

1. Додатково до проекту генерального плану розробити схему у більш крупному масштабі, де дати розташування об'єктів поза межами населеного пункту (очисні споруди, КНС, клапдоивща, сміттєзвалища, перспективні т транспортні коридори.
2. Показати на тупікових проїздах поворотні майданчики 12,0м x 12,0м.
3. Показати охоронну зону від Садиби.

Зауваження та пропозиції по с. Гречинці:

1. Додатково до проекту генерального плану розробити схему у більш крупному масштабі, де дати розташування об'єктів поза межами населеного пункту (очисні споруди, КНС, клапдоивща, сміттєзвалища, перспективні т транспортні коридори.
2. Відкоригувати межу СЗЗ об'єктів промисловості з урахуванням прибережної захисної смуги.
3. Знайти інше місце для кладовища і відобразити у проекті генерального плану населення.

Голосування:

«За» - 15 , «Утримався» - 0, «Проти» - 0.

Вирішили:

Містобудівну документацію — генеральні плани та плани зонування територій сіл Буцні, Бохни, Снітівка, Грушківці, Гречинці Летичівського району в основі схвалити. Після внесення у креслення зауваження та пропозиції, при розроблені ІТЗ ЦЗ (ЦО) та СЕО рекомендувати для подальшого затвердження відповідно до діючого законодавства.

2. Розгляд генеральних планів та планів зонування територій сіл **Красилівського району:**

- **с. Западинці;**
- **с. Баглайки**

Розробник: ТОВ «Кайлас-К» м. Хмельницький

Доповідач: ГАП – Лопатюк Микола Олександрович, доповідач – Шевчук Олександр Іванович

Село Западинці Красилівського району - населений пункт знаходиться на півдні Красилівського району Хмельницької області, на відстані 12 км від районного центру м.

Красилів. Географічне положення села – 49°35'56" північної широти, 27°03'48" східної довготи.

Станом на 23.03.2011р., становить 867 га. Згідно інформації сільської ради населення складає 762 особи. За групою поселень населений пункт відноситься до середнього поселення.

На території населеного пункту функціонують такі **об'єкти культурно-побутового обслуговування** як: будинок культури на 200 місць, бібліотека на 14 тис. книг, пошта, магазини, лікарська амбулаторія загальної практики сімейної медицини, аптека, загальноосвітня школа I-III ступенів, дошкільний навчальний заклад та церква.

Оскільки, с. Западинці є адміністративним центром сільської ради, тут розташований орган місцевого самоврядування – будівля сільської ради.

Відповідно до наданої інформації відділом освіти Красилівської районної державної адміністрації на території населеного пункту функціонує загальноосвітня школа I-III ст. на 260 учнів для обслуговування прилеглої села Баглайки. Також в населеному пункті діє дошкільний навчальний заклад на 20 дітей, який відвідують діти дошкільного віку села Баглайки.

Сільськогосподарська зона представлена сільськогосподарським підприємством із СЗЗ – 100м та підприємством ТОВ "Житниця Поділля" – 100м;

Комунальна зона представлена діючим кладовищем традиційного поховання із СЗЗ – 300м.

Водопостачання. Джерелом для системи водопостачання є підземний водоносний горизонт. На час складання проекту, населення та громадські споруди користуються шахтними колодязями, які розташовуються переважно на присадибних ділянках.

Каналізування. На час складання проекту на території села відсутня система централізованого каналізування. Населення садибної забудови та громадські споруди користуються дворовими вбиральнями з водонепроникними вигребами.

В селі відсутнє централізоване відведення та очищення дощових та снігових вод.

Електропостачання. Електропостачання споживачів електроенергії с.Западинці Красилівського району здійснюється від електропідстанції ПС 110/10 «Западинці». Електроспоживання на потреби населення становить 427,7 кВт год/рік, на комунально-побутові потреби 56,9 кВт год/рік та на промисловість 37,9 кВт год/рік.

Газопостачання. Газопостачання споживачів здійснюється від АГРС Пашутинці. Газоспоживання становить 374,9 тис. м³/рік.

Зв'язок, радіомовлення, телебачення. У населеному пункті встановлена автоматична телефонна станція. Задіяна ємність складає 32 телефони. З'єднувальні лінії АТС підключені до центральної вузлової АТС в м. Красилів кабелем КСПП та ущільнений апаратурую 1КМ. На даний час в селі не встановлено радіоточок.

Теплопостачання. Опалення існуючих садибних житлових будинків здійснюється поквартирно від автономних побутових теплогенераторів, що працюють на твердому паливі. До котельні підключені школа та дитячий садок.

Зовнішній транспорт. Відповідно до інформації Служби автомобільних доріг, через с.Западинці проходить ділянка автодороги місцевого значення О 230902 Красилів - Баглайки. Технічна категорія IV-V.

Ширина смуги відведення під автомобільні дороги загального користування, згідно ДБН В.2.3-16:2007 – 25,0м.

На території села Западинці знаходиться 2 пам'ятки історії місцевого значення та 5 щойно виявлених об'єктів культурної спадщини за видами: 2 – «історія», 3 – «археологія».

Пам'ятка історії місцевого значення:

- 1.с. Западинці – братська могила радянських воїнів (рішення виконавчого комітету Хмельницької обласної ради депутатів трудящих від 11.03.1972 р. №66);
- 2.с. Западинці – пам'ятний знак на честь воїнів-односельців (рішення виконавчого комітету Хмельницької обласної ради депутатів трудящих від 11.03.1972 р. №66).

Щойно виявлені об'єкти культурної спадщини за видом «історія»:

- 1.с. Западинці – братська могила радянських воїнів, за межами села (наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької облдержадміністрації від 20.12.2011 р.);
- 2.с. Западинці – братська могила радянських воїнів, цвинтар (наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької облдержадміністрації від 20.12.2011 р.).

Щойно виявлені об'єкти культурної спадщини за видом «археологія»:

- 1.с. Западинці – поселення, III – IV ст. черняхівська культура, за 0,2 км на північний захід від села (розпорядження Хмельницької облдержадміністрації від 18.05.1999 р. № 194/99-р.);
- 2.с. Западинці – поселення, 1 тис. до н. е. ран. залізний вік, за 1 км на північний захід від села (розпорядження Хмельницької облдержадміністрації від 18.05.1999 р. № 194/99-р);
- 3.с. Западинці – поселення, ранній залізний вік, черняхівська культура (III-IV ст. н.е), розташоване за 2 км на південь від села, в уроч. Царина (наказ управління культури, національностей та релігій Хмельницької облдержадміністрації від 04.09.2014 р. №172 н, картографічний матеріали відсутні).

Проектні рішення:

Площа населеного пункту в адміністративних межах збільшується за рахунок територій, що раніше були освоєно під господарські двори та для ведення особистого селянського господарства. Таке рішення обґрунтоване наступним:

- ділянки під перспективний розвиток населеного пункту є придатними під забудову без попередньої інженерної підготовки, і на які не впливають планувальні обмеження;
- розвиток малого підприємництва створює можливості та умови комфортного проживання в населеному пункті;
- визначення майбутніх потреб переважних напрямів використання території;
- урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування забудови та іншого використання територій;
- обґрунтування зміни межі населеного пункту, черговості й пріоритетності забудови та іншого використання територій;
- визначення меж функціональних зон, пріоритетних та допустимих видів використання і забудови територій;
- формування планувальної структури та просторової композиції забудови населеного пункту;
- оцінку загального стану населеного пункту основних факторів його формування, визначення містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану;
- визначення територій, що мають санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

Таким чином, в межах території, охопленої генеральним планом, можливе розміщення житлової, рекреаційної та зон громадських, освітніх та спортивних споруд .

Згідно проектних рішення буде розширення існуючого ДНЗ до 30 місць та будинку культури до 280 місць.

Проектними рішеннями передбачається закриття кладовища та створення нового за межами населеного пункту з дотриманням санітарних розривів.

Водопостачання

На перспективний період проектом передбачається подальше створення централізованої системи водопостачання з охопленням всіх територій, виведення з експлуатації артезіанських свердловин, що експлуатуються без дотримання усіх поясів зони санітарної охорони, та їх тампонаж, влаштування нових артезіанських свердловин. Проектом прийнято другу категорію надійності системи централізованого водопостачання за вимогами пункту 8.4 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди».

Каналізування

Для очищення господарчо-побутових стоків передбачається створення 4 каналізаційних очисних споруд.

Для визначення продуктивності очисних споруд розрахункову максимальну добову кількість стічних вод від житлових та громадських будівель прийнято рівною розрахунковій максимальній витраті води на господарчо-питні потреби даних населених пунктів і складає 263м³/добу.

Проектом пропонується охоплення усіх проектних та існуючих (де є технічна можливість) територій села централізованим каналізуванням. Територію пропонується поділити на 4 басейни каналізування. Передбачається відведення стічних вод у межах усіх басейнів самопливними мережами на каналізаційну насосну станцію (КНС). Від КНС напірними колекторами стічні води пропонується подавати до очисних споруд.

Теплопостачання

Генеральним планом передбачається подальший розвиток житлово-комунального сектору. Виходячи з перспективи розвитку сельбищної території, теплопостачання існуючих та нових закладів культурно-побутового обслуговування передбачається автономними системами.

Теплопостачання існуючої та нової житлової забудови вирішується і надалі індивідуальними теплоустановками.

Газопостачання

Проектом передбачається подальше використання існуючої системи газопостачання у населеному пункті з урахуванням нових споживачів, місць розміщення площадок нового житлового будівництва.

Протипожежні заходи

Для протипожежної безпеки населеного пункту проектом передбачається створення пожежного депо. Воно має обслуговувати виробничу та житлову зони території сіл Западинці та Баглайки. При цьому радіус обслуговування виробничих споруд категорій А, Б та В не повинен перевищувати 2 км, а житлової зони – 3 км. по дорогах з твердим покриттям. Проектом передбачається будівництво на території села кільцевого пожежного водопроводу з пожежними гідрантами. Передбачається також будівництво пожежної насосної станції з резервуарами пожежного запасу води.

Село Баглайки - населений пункт знаходиться на півдні Красилівського району Хмельницької області, на відстані 12 км від районного центру м.Красилів. Географічне положення села – 49°36'51" північної широти, 27°04'36" східної довготи. Станом на 23.03.2011р площа населеного пункту становить 162,8 га.

Згідно інформації сільської ради населення складає 154 осіб. За групою поселень населений пункт відноситься до малого поселення. Село Баглайки знаходиться в підпорядкуванні Западинської сільської ради. Населений пункт має розгалужений тип планувальної структури. Через територію села протікають безіменні струмки.

На даний час на території населеного пункту існують планувальні обмеження у вигляді:

1. Санітарно-захисних зон:

- від діючого кладовища традиційного поховання – 300м;

2. Охоронних зон:

- від повітряних ліній електропередач – 10м (в обидві сторони);
- від трансформаторних підстанцій – 3 м.

3. Прибережно-захисні смуги:

- від струмків, річок та ставків – 25 та 50 м.

На даний час територія санітарно-захисних зон в межах населеного пункту складає сумарно близько 34,2 га, що становить близько 19 % загальної території населеного пункту. В СЗЗ потрапляє 43 житлових будинки.

На території населеного пункту функціонують такі **об'єкти культурно-побутового обслуговування** як: будинок культури на 80 місць, церква, бібліотека, магазин змішаної торгівлі, фельдшерсько-акушерський пункт.

На території села відсутні заклади освіти. Для дітей дошкільного та шкільного віку організовано підвіз до Западинської ЗОШ I-III ступенів та дитячого садочку.

Відповідно до наданої інформації відділом освіти Красилівської районної державної адміністрації діти шкільного віку відвідують загальноосвітню школу I-III ст. на 260 учнів у с. Западинці

В межах села функціонує фельдшерсько-акушерський пункт. Відповідно до інформації ЦПМСД Красилівською району, стаціонарне медичне обслуговування населення здійснюється Красилівською Центральною районною лікарнею.

Існуюча мережа об'єктів культурно-побутового призначення розвинена добре, і на сьогодні в повній мірі забезпечує потреби населення, що проживає у селі.

На території населеного пункту відсутні сільськогосподарські підприємства.

Комунальна зона представлена діючим кладовищем традиційного поховання із СЗЗ – 300м.

Зовнішній транспорт. Відповідно до інформації Служби автомобільних доріг, через с. Баглайки проходить ділянка автодороги місцевого значення О 230902 Красилів – Баглайки. Технічна категорія IV-V.

Ширина смуги відведення під автомобільні дороги загального користування, згідно ДБН В.2.3-16:2007 – 25,0м.

Внутрішній транспорт

Система вуличної мережі населеного пункту представлена вулицями та внутрішньо квартальними проїздами. Головною вулицею є вулиця Центральна, що перетинає весь населений пункт і єднає основні місця розселення з громадським центром. Параметри існуючих вулиць та проїздів не відповідають нормативним та потребують заходів з їх розширення до мінімальних нормативних значень.

в межах села Баглайки Красилівського району Хмельницької області знаходиться 2 щойно виявлених об'єкти культурної спадщини за видом «історія»:

Щойно виявлені об'єкти культурної спадщини за видом «історія»:

1. Місце бою військ Червоної армії з німецькими окупантами, за межами села (наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької облдержадміністрації від 20.12.2011р., №355);
2. Братська могила воїнів Червоної Армії, південно-західна частина цвинтаря (наказ управління культури, туризму і курортів Хмельницької облдержадміністрації від 20.12.2011., №355).

Водопостачання

На перспективний період проектом передбачається подальше створення централізованої системи водопостачання з охопленням всіх територій, виведення з експлуатації артезіанських свердловин, що експлуатуються без дотримання усіх поясів зони санітарної охорони, та їх тампонаж, влаштування нових артезіанських свердловин. Проектом прийнято другу категорію надійності системи централізованого водопостачання за вимогами пункту 8.4 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди».

Каналізування

Для очищення господарчо-побутових стоків передбачається створення локальних очисних споруд на півдні населеного пункту.

Для визначення продуктивності очисних споруд розрахункову максимальну добову кількість стічних вод від житлових та громадських будівель прийнято рівною розрахунковій максимальній витраті води на господарчо-питні потреби даного населеного пункту і складає $58\text{ м}^3/\text{добу}$. Проектом пропонується охоплення усіх проектних та існуючих (де є технічна можливість) територій села централізованим каналізуванням. Територію пропонується поділити на 3 басейни каналізування. Передбачається відведення стічних вод у межах усіх басейнів самопливними мережами до очисних споруд. Для забезпечення надійності відведення стічних вод передбачається усі напірні колектори господарсько-побутової каналізації прокласти у дві лінії. Пропозиції щодо трасування самопливних та напірних каналізаційних мереж дивись креслення «Схема інженерного обладнання території».

Теплопостачання

Генеральним планом передбачається подальший розвиток житлово-комунального сектору. Виходячи з перспективи розвитку сельбищної території, теплопостачання існуючих та нових закладів культурно-побутового обслуговування передбачається автономними системами. Теплопостачання існуючої та нової житлової забудови вирішується і надалі індивідуальними теплоустановками.

Газопостачання

Проектом передбачається подальше використання існуючої системи газопостачання у населеному пункті з урахуванням нових споживачів, місць розміщення площадок нового житлового будівництва.

Протипожежні заходи

Для протипожежної безпеки населеного пункту проектом передбачається створення пожежного депо у с. Западинці. Воно має обслуговувати виробничу та житлову зони території сіл Западинці та Баглайки. При цьому радіус обслуговування виробничих споруд категорій А, Б та В не повинен перевищувати 2 км, а житлової зони – 3 км. по дорогах з твердим покриттям. Проектом передбачається будівництво на території села кільцевого пожежного водопроводу з пожежними гідрантами. Передбачається також будівництво пожежної насосної станції з резервуарами пожежного запасу води.

Виступили:

Дунаєвська І.М., Габрикевич М.І., Гнатюк О.В., Шибецька В.О., Пастухов М.П., Литовчук М.О., Дуда С.В.

Зауваження та пропозиції по с. Западинці:

1. Позначити об'єкти культурної спадщини – поселення на моделі сільської ради.
2. Сміттєзвалище до закриття.

3. Розробити розділи ІТЗ ЦЗ (ЦО).

Зауваження та пропозиції по с. Баглайки:

1. Пропонуємо виключити ділянку на півночі, що потрапляє у охоронну зону ЛЕП, з проектної межі населеного пункту.
2. Розробити розділи ІТЗ ЦЗ (ЦО).

Голосування:

«За» - 15 , «Утримався» - 0, «Проти» - 0.

Вирішили:

Містобудівну документацію — генеральні плани та плани зонування територій сіл Западинці та Баглайки Красилівського району в основі схвалити. Після внесення у креслення зауваження та пропозиції, при розроблені ІТЗ ЦЗ (ЦО) та СЕО рекомендувати для подальшого затвердження відповідно до діючого законодавства.

3. Презентація освітньо-професійної програми «Архітектура та містобудування» підготовки спеціалістів за спеціальністю «Архітектура та містобудування» в Хмельницькому національному університеті.

Заслухали представників кафедри основ проектування з питання освітньо-професійної програми (ОПП) «Архітектура та містобудування» підготовки спеціалістів за спеціальністю 191 «Архітектура та містобудування» в Хмельницькому національному університеті.

Виступили:

Дунаєвська І.М., Козюк Т.А., Козак С.І.

Присутніми було висловлено ряд зауважень та пропозицій до ОПП «Архітектура та містобудування» з метою поліпшення підготовки здобувачів вищої освіти. Рекомендовано акцентувати увагу при підготовці студентів на дбайливе відношення до регіонального архітектурного колориту, врахування його при виконанні проектів та архітектурних задач (курсіві та дипломні проекти і роботи повинні нести реальний характер, і виконуватись на реальній топооснові населених пунктів області).

Вирішили:

Ухвалити представлену освітньо-професійну програму «Архітектура та містобудування» та в подальшому приймати участь в її удосконаленні.

Голова ради

Секретар



Ірина ДУНАЄВСЬКА

Анжела ПАРАСКЕВИЧ